

Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)

Formandens beretning (udsendt med indkaldelsen til generalforsamlingen d. 2023-05-22)

A. Generelt:

Energikrisen og den grønne omstilling har været det altoverskyggende tema for bestyrelsens arbejde.

Der er ny lovgivning på vej med ret firkantede krav til "tvangsmæssig" energirenovering af de mest energiforbrugende boliger. Umiddelbart formodes dette at give mange økonomiske konsekvenser for mange danske boligejere.

I skrivende stund handler bestyrelsens arbejde rigtig meget om at sørge for at informere grundejerforeningerne om alle de nye ting, der sker. Bestyrelsen har derfor opprioriteret indholdet og formidlingen af temamødet med en ekstern indlægholder.

B. Overtagelse fra den tidligere kasserer:

Er endelig afsluttet efter megen palaver med bankerne.

C. Medlemskartotek:

Medlemmerne opfordres meget til at huske at indsende ændringer i kontaktpersoner og mailadresser.

D. Hjemmeside:

FU's hjemmeside er www.fugb.dk, og bestyrelsen lægger løbende nye informationer derud

E. Generalforsamling d. 2022-05-23:

Generalforsamlingen blev gennemført fysisk med ekstraordinær høj deltagelse. Se detaljer i særligt referat fra generalforsamlingen på FU's hjemmeside.

F. Varmeforsyning i fremtiden:

Tidsplanerne for udrulning af fjernvarme rykker noget frem og tilbage. I skrivende stund opererer Vestforbrændingen med 2 etaper, hvor etape 2 afsluttes i 2030.

Folketinget opererer derimod med nye planer om at presse afslutningen af fjernvarmeetableringen frem til 2028.

Hvad det ender med, er ikke kendt p.t. Der er mange samfundsfaktorer, der påvirker hver sin vej her.

G. Ballerup kommunes "Udvalg for grøn omstilling":

FU deltager i dette udvalg. I skrivende stund er Ballerup Kommunes klimapolitik og handleplan i offentlig høring. FU opretholder et massivt pres for at fremrykke Vestforbrændingens tilbud om fjernvarme til den enkelte grundejer. Særlige vigtige informationer fra dette udvalg vil forsøges udsendt direkte til medlemmerne via mail.

H. Hegn og hække:

FU deltog på lige fod med mange grundejerforeninger i Kommunens dialogmøde om dette, hvor kommunen vil skærpe en længere række regler. FU opfordrer hver enkelt grundejerforening til at følge dette meget opmærksomt.

Mvh. Christian Hansen