

Til: Ballerup Kommune, att. Miljøchef Trine Baarstrøm
og
Vestforbrændingen, att. Per Wulff

Fra: Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)

FU:

FU har en lang række grundejerforeninger i Ballerup som medlemmer. Disse grundejerforeninger har i alt ca. 2.800 husstande som medlemmer.

Baggrund for denne henvendelse:

Som aftalt på sidste møde i Ballerup Kommunes "Udvalg for grøn omstilling" fremsendes hermed en række fælles spørgsmål til både Ballerup Kommune og Vestforbrændingen. Spørgsmålene er af meget forskellige art, og skal ses som et udtryk for, at tvivlen og forvirringen hos den enkelte husejer er stor.

FU vil gerne bede Trine Baarstrøm om at fordele spørgsmålene mellem Ballerup Kommune og Vestforbrændingen.

Spørgsmålene vil være en del af det tidligere aftalte temamøde hos FU d. 23. maj om fremtidig varmforsyning

Temamødet skal omhandle den enkelte husstands valg af fremtidig varmforsyning.

Formålet med temamødet er, at de ca. 2.800 husstande kan få nok information til selv at kunne træffe et individuelt valg om fremtidig varmforsyning på et oplyst grundlag.

Spørgsmål:

1. Kontraktparter:

Er den enkelte parcellhusejer direkte kunde hos Vestforbrændingen, eller er der et kommunalt varmeselskab (som i Rødovre og Glostrup) i mellem?

2. Vestforbrændingens zoneopdeling 1-4:

Hvordan skal den forstås?

3. Adskillelse mellem Vestforbrændingens ydelser:

Hvorledes er det sikret at varmemeforbrugerne ikke betaler for uvedkommende ydelser f.eks. drift af genbrugspladser, mv.?

4. Folketingets nedlægning af overflødige affaldsforbrændingsanlæg:

Hvilken viden har vi om, Vestforbrændingen overhovedet eksisterer om 10 år?

5. Vestforbrændingens samarbejde med andre varmforsyningsenheder:

Hvem samarbejder Vestforbrændingen med om fælles forsyning af forbrugerne?

6. Fyringsgrundlag:

Hvad skal Vestforbrændingen fyre med i fremtiden, når affaldsmængderne går ned pga affaldssortering?
Hvorledes påvirker fremtidigt fyringsgrundlag CO₂-udledningen?

7. Fremtidige ejerforhold:

Hvad sker der hvis Vestforbrændingen bliver privatiseret (f.eks. til en kapitalfond el. lign), der bare vil malke forbrugerne f.eks. Kbh. Lufthavn, Yousee, EON, mv.?

8. Husejerens eksisterende varmeanlæg:

Mange eksisterende parcelhuse i Ballerup Kommune er af ældre dato og har ofte enstregen radiatoranlæg med få og små radiators (=> høj fremløbstemperatur på f.eks. 80 °C og tilsvarende høj returtemperatur på f.eks. 60 °C).

Ovenstående er ikke noget problem ved eget olie- eller gasfyr, som kan indstilles til at levere radiatorvand med ønsket temperatur.

Fjernvarmevandet er ofte langt koldere (f.eks. max. 60 °C, når det når husejeren), og kan således ikke varme mange huse op, når det er rigtigt koldt udenfor. Samtidig med er der typisk en meget høj strafafgift, hvis returvandet til fjernvarmevandet ikke er kølet ned til f.eks. 40 °C.

At rive alle gulve op, lægge nye rør, opsætte nye, større og flere radiators samt lægge nye gulve koster typisk fra kr. 250.000,- og opefter. Dette er derfor en absolut showstopper for den enkelte husejer.

Hvorledes forestiller Vestforbrændingen at løse ovenstående problem?

9. Supplerende varmekilder:

Er der forhold vedr. grundejerens supplerende varmekilder f.eks. varmepumpe, solfangere, brændeovn, pillefyr, elvandvarmer?

10. Priser (se indsatte skærmdumps):

10.1. Vestfor.dk siger:

Tilslutning kr. 15.000,- inkl. moms

Fjernvarmeunit ca. kr. 40.000,-

Holder disse tal også for nye områder, hvor der ikke har været installeret fjernvarme før?

10.2. Vestfor.dk siger:

Fast pris kr. 300,- inkl. moms pr. MWh (0-799 MWh)

Hvordan skal fast pris pr. **MWH** forstås?

10.3. Vestfor.dk siger:

Fast pris kr. 300,- inkl. moms pr. MWh (0-799 MWh)

Variabel pris kr. 364,- incl. moms pr. MWh

Holder disse tal også for nye områder, hvor der ikke har været installeret fjernvarme før?

10.4. Skal man altid betale for et minimumsforbrug, selvom det ikke er anvendt?

10.5. Kommer der andre ekstra udgifter af nogen art f.eks.:

Internetopkobling af måler?

Indbygning af indreguleringskomponenter i eksisterende varmeanlæg?

Indregulering af boligens varmeanlæg, mv.?

???

10.6. Afregning af for høj returtemperatur:

Hvilket tidsrum beregnes gennemsnits-returtemperaturen efter (time/døgn/uge/måned/kvartal/år)?

11. CO₂-udledning:

11.1. Hvor meget CO₂ udleder Vestforbrændingen i dag pr. MWh fjernvarme?

11.2. Hvor meget CO₂ udleder Vestforbrændingen i fremtiden pr. MWh fjernvarme?

12. Fremløbstemperatur:

Der er lovkrav om 55 °C i brugsvand, så garanterer Vestforbrændingen, at fremløbstemperaturen til den enkelte husejer kommer aldrig under 60 °C selv på den varmeste sommerdag?

Hvad er fjernvarme?

Spørgsmål til Vestforbrændings Varmeplan 2030

- Varmeplan 2030 er vedtaget - hvad er næste skridt?
- Hvordan får jeg besked om, hvornår og om jeg kan få fjernvarme?
- Hvad er den præcise tidsplan for udrulning af fjernvarme?
- Fjernvarme er fremtiden. Hvorfor tager det så lang tid?
- Hvorfor er fjernvarme værd at vente på for borgerne?
- Hvad gør jeg, hvis gasfyret står af, inden fjernvarmen kommer?
- Hvad koster det at få installeret fjernvarme?**
- Hvad er de primære fordele ved at udvide fjernvarmenettet?

Vestforbrænding tager 15.000 kr. inkl. moms for tilslutning, og derudover betaler kunden selv for det nye fjernvarmeanlæg (unit) i boligen. Typisk pris for unit og tilslutning er ca. 40.000 kr. og dermed er den samlede omkostning ca. 55.000 kr. Inden for kort tid bliver der tilbudt en abonnementsordning, der indeholder en serviceaftale og opsætning af unit og dermed vil selve tilslutningsprisen kun blive 15.000 kr. plus et løbende abonnement.

Se priser og leveringsbestemmelser Frederikssund

Fjernvarmepriser pr. 1.1 - 31.12.2022

Fast varmepris	Ekskl. moms Kr./MWh	Inkl. moms Kr./MWh
Fra 0 - 799 MWh (grundpris)	240,36	300,45
Mellem 800 - 3.999 MWh (efter fradrag af 20%)	192,29	240,36
Mellem 4.000 - 7.999 MWh (efter fradrag af 30%)	168,25	210,31
Fra 8.000 MWh (efter fradrag af 40%)	144,22	180,28

Variabel varmepris	Ekskl. moms Kr./MWh	Inkl. moms Kr./MWh
Variable varmepris inkl. affaldsvarmeafgift	290,95	363,69

PS:

Kontakt mig meget gerne, hvis nogle af spørgsmålene kræver en uddybning.

Med venlig hilsen

Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)

V/ formand Christian Hansen

Mail: formand@fugb.dk

Web: fugb.dk