Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)

Til alle grundejerforeninger, der er medlemmer af Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU).

- **Indkaldelse til temamøde d. 26/3 2026**
- **Indkaldelse til generalforsamlingen samme dag og sted lige efter temamødet**

Indkaldelse til temamøde d. 26/3 2026, kl. 19 til ca. 20:
OBS: Det gl. posthus (1. sal lokale 5), Banegårdspladsen 7, Ballerup

Agenda:

Energimærkning af boliger er regelmæssigt direkte villedende:
Dette kan medføre et direkte tab for den enkelte boligejer i en salgssituation.
Vi gennemgår problemstillingen og anviser en simpel løsning, som den enkelte boligejer kan bruge i praksis.

Varmeforsyning:
Fjernvarme:
Status på udrulning af fjernvarme

Varmepumper:
Priser på installation og drift, hvad skal du også huske at tage med i dit regnestykke?

Asbest:
Der kan sagtens være asbest i andet end tagplader. Nye strammere regler for nedrivning.

Beredskabsplaner:
Styrelsen for Samfundssikkerhed har udarbejdet en vejledning: "*Udarbejdelse af lokal beredskabsplan for beboer-, andelsbolig- og grundejerforeninger*" af september 2025. Her er grundejerforeninger også nævnt.
Vi ser på, hvad der op og ned vedr. beredskab i praksis.

Indkaldelse til generalforsamling d. 26/3 2026, Det gl. posthus, Ballerup, kl. ca. 20.00:
(Generalforsamlingen starter lige efter ovenstående temamøde i samme lokale)

Agenda iht. vedtægterne:

1.	Valg af stemmetællere	
2.	Valg af dirigent	
3.	Formandens beretning	*(er vedhæftet som bilag)*
4.	Regnskabsaflæggelse	*(regnskab og kass. beretning er vedhæftet som bilag)*
5.	Behandling af indkomne forslag	*(der er ikke modtaget nogle forslag fra medlemmerne)*
6.	Fastsættelse af kontingent og budget	*(bestyrelsens forslag er vedhæftet som bilag)*
7.	Valg af formand	(*nuværende formand Chr. Hansen fratræder pga. flytning fra Ballerup Kommune)*
8.	Valg af kasserer	*(nuværende kasserer genopstiller)*
9.	Valg af 1 suppl. for formand og kasserer	*(Nuværende Jørn Ishøi er villig til genvalg)*
10.	Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant	
11.	Eventuelt	

Evt. spørgsmål kan rettes til formanden eller kassereren:
Formand: Christian Hansen formand@fugb.dk
Kasserer: Svend Erik Nissen kasserer@fugb.dk

Mvh. Christian Hansen og Svend Erik Nissen