

Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)

Vedtægter

(Godkendt på årsmødet d. 2020-06-11)

§1 Navn og hjemsted.

Stk. 1. Foreningens navn er "Fællesudvalget for grundejerforeninger i Ballerup Kommune" forkortet "FU"

Stk. 2. Foreningens hjemsted er Ballerup Kommune. Foreningens postadresse er formandens private bopæl i Ballerup Kommune.

§2 Formål.

Stk. 1. Foreningens formål er at varetage interesser for de deltagende grundejerforeninger i Ballerup Kommune overfor diverse eksterne parter f.eks. kommuner, forsyningsvirksomheder, øvrige myndigheder, mv.

Stk. 2. Foreningen er upolitisk

§3 Medlemskreds

Stk. 1. Som medlemmer kan optages enhver grundejerforening i Ballerup Kommune, der opfylder alle følgende punkter:

A: Grundejerforeningen skal have eksisteret i minimum 1 år.

B: Grundejerforeningen skal have et sæt nedskrevne vedtægter og en bestyrelse

C: Grundejerforeningen skal oplyse kontaktdata (navn, adresse, tlf, og e-mail) på grundejerforeningens formand/-kvinde til foreningens kasserer.

D: Grundejerforeningen skal oplyse antal medlemmer af grundejerforeningen til foreningens kasserer.

Stk. 2. Indmeldelse sker skriftligt til foreningens kasserer. Medlemskabet er først gyldigt, når medlemmet har betalt kontingent.

Stk. 3. Udmeldelse kan ske ved skriftlig henvendelse til foreningens kasserer med virkning fra udgangen af indeværende måned. Allerede betalt kontingent refunderes ikke.

Stk. 4. Medlemmerne betaler et af generalforsamlingen fastsat kontingent. Kontingentet opkræves efter generalforsamlingen

Stk. 5. Hvert medlem udpeger selv sin repræsentant til foreningens generalforsamling. Repræsentanten behøver ikke at være medlem af sin grundejerforenings bestyrelse, men skal være medlem af grundejerforeningen og skal repræsentere dennes bestyrelse på generalforsamlingen.

§4 Generalforsamlingen

Stk. 1. Generalforsamlingen (tidligere omtalt som "årsmødet") er foreningens højeste myndighed.

Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt i maj måned og indkaldes med mindst 21 kalenderdages varsel ved e-mail til medlemmerne med angivelse af dagsorden.

Stk. 3. Stemmeberettigede på generalforsamlingen er alle medlemmer, der senest 3 kalenderdage forinden har betalt forfaldent kontingent. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Øvrige grundejerforeninger i Ballerup Kommune, der ikke er medlem af foreningen, har lov til at møde op som observatører, men har ikke stemme- og taleret.

Stk. 4. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af stemmetællere

2. Valg af dirigent

3. Formandens beretning

4. Regnskabsaflæggelse

5. Behandling af indkomne forslag

6. Fastsættelse af kontingent og budget

7. Valg af formand (i alle ulige år)

8. Valg af kasserer (i alle lige år)

9. Valg af 1 suppleant for formand og kasserer

10. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

11. Eventuelt

Stk. 5. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 1. marts.

Stk. 6. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der ikke må være medlem af foreningens bestyrelse.

Stk. 7. Hver grundejerforening, der er medlem af foreningen (FU), har 1 stemme pr. påbegyndt 25 medlemmer af grundejerforeningen (eksempel: En grundejerforening med 6 medlemmer har 1 stemme, en grundejerforening med 74 medlemmer har 3 stemmer).

Generalforsamlingen træffer sine beslutninger med simpelt flertal (over halvdelen af de gyldigt afgivne stemmer) og ved håndsoprækning. Skriftlig afstemning anvendes dog, når det begæres af blot én mødedeltager. Ved personvalg, hvor der er foreslået flere end det antal, der skal vælges, foretages altid skriftlig afstemning.

Stk. 8. Følgende er valgbare til foreningens bestyrelsesposter:

De personer som hvert medlem (grundejerforening) har udpeget som repræsentanter til foreningens generalforsamling.

Stk. 9. Såfremt bestyrelsen ved større arbejdsopgaver ønsker hjælp, kan generalforsamlingen beslutte, at bestyrelsen ekstraordinært udvides med op til 3 ekstra personer for et år af gangen. Disse ekstra bestyrelsesmedlemmer vælges på generalforsamlingen.

Stk. 10. Snarligst muligt efter generalforsamlingen udsendes beslutningsreferat til medlemmerne.

§5 Ekstraordinær generalforsamling

Stk. 1. Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, og skal afholdes, når mindst 1/3 af stemmerne fremsætter skriftlig begrundet anmodning om det over for formanden. I sådanne tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 8 uger efter, at anmodningen er kommet til formandens kundskab.

Stk. 2. Indkaldelsesfristen for en ekstraordinær generalforsamling er 2 uger.

§6 Foreningens daglige ledelse

Stk. 1. Foreningens daglige ledelse udgøres af bestyrelsen.

Stk. 2. Bestyrelsen leder foreningen i overensstemmelse med nærværende vedtægter og generalforsamlingens beslutninger.

Stk. 3. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden. Den kan nedsætte underudvalg og arbejdsgrupper til varetagelse af afgrænsede opgaver.

Stk. 4. Formanden - og i hans fravær kassereren - indkalder og leder bestyrelsens møder. Indkaldelse sker skriftligt. Bestyrelsens møder indkaldes med minimum 2 ugers varsel.

Stk. 5. Der skal udføres beslutningsreferat for bestyrelsesmøder.

§7 Økonomi, regnskab og revision

Stk. 1. Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Stk. 2. Bestyrelsen er ansvarlig over for generalforsamlingen for budget samt regnskab.

Stk. 3. Foreningens regnskab føres af kassereren, der tillige fører foreningens medlemsregister. Kassereren er GDPR-ansvarlig.

Stk. 4. Regnskabet revideres af de på generalforsamlingen valgte revisorer.

Stk. 5 Foreningens formand modtager ikke noget honorar, men kan få dækket dokumenterede udgifter til materialer og kørsel (ikke tid) op til en beløbsgrænse, der er godkendt under budgetforhandlingerne på generalforsamlingen.

Stk. 6. Foreningens kasserer modtager et honorar, der er godkendt under budgetforhandlingerne på generalforsamlingen. Honoraret udbetales årligt bagud

Stk. 7. Evt. øvrige ekstraordinære bestyrelsesmedlemmer modtager intet honorar, med mindre det specifikt er fastlagt på generalforsamlingen.

§8 Tegningsregler og hæftelse

Stk. 1. Foreningen tegnes udadtil ved underskrift af formanden.

Stk. 2. Både formand og kasserer har fuldmagt til foreningens konti og må foretage udbetalinger.

Kassereren er ansvarlig for foreningens regnskabsførelse og regnskabsafslutning.

Stk. 3. Bestyrelsen har ikke lov til at optage lån, foretage salg, el. lign. med mindre det udtrykkeligt er vedtaget på seneste generalforsamling.

Stk. 4. Der påhviler ikke foreningens medlemmer og/eller bestyrelsen nogen form for personlig hæftelse for de forpligtelser, der påhviler foreningen.

§9 Vedtægtsændringer

Stk. 1. Disse vedtægter kan kun ændres med 2/3 flertal af de fremmødte stemmer på en generalforsamling, hvor ændringsforslaget fremgår af den udsendte dagsorden.

Stk. 2. Vedtægtsændringerne træder i kraft med virkning fra den generalforsamling, de vedtages på.

§10 Opløsning

Stk. 1. Opløsning af foreningen kan kun finde sted med 2/3 flertal af de fremmødte stemmer på to hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den ene skal være ordinær.

Stk. 2. Ved opløsning betales alle udestående regninger/gebyrer/honorarer, mv., hvorefter foreningens resterende formue fordeles til de gyldige medlemmer i forhold til deres indbetalinger det seneste år.